

## Showroom, predajňa, sklad Stará Vajnorská , Bratislava 3

**2 900 €/mesiac**



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stará Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	322.5 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	322.5 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Miestnosť sa nachádza na prízemí. Priestor sa dá využiť na skladovanie, predajňu, showroom a kancelárie. Energie sa vyčísľujú na základe vlastného elektromeru a vykuruje sa centrálnie plynom, platí sa len vo vykurovacom období za vykurovanie. Kompletne sociálne zariadenie. Parkovacie miesta sa nachádzajú pri budove. Možnosť dispozičných úprav. Výška vstupných dverí je 2.02 m a šírka 2,30 m (1,15 m x 2)

Sklad rozmery:

- Dĺžka: 30 m- Šírka: 10,75 m

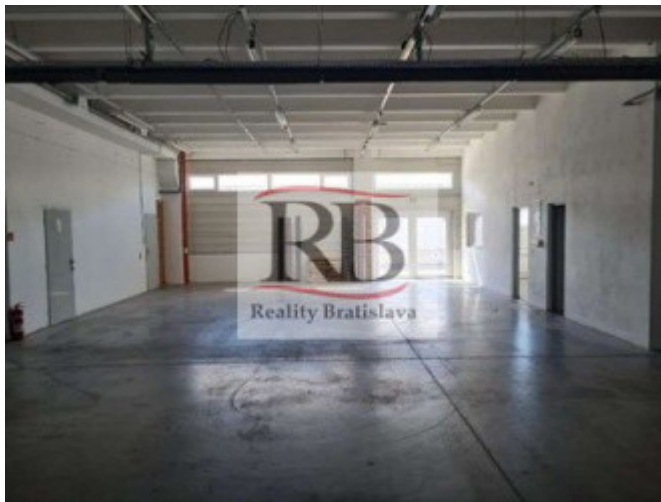
Prízemie cena: 2 900 EUR

Areál funguje ako veľkoobchodné centrum viac ako 20 rokov s výhodami hlavného mesta a s vynikajúcou dostupnosťou 1 km z diaľnice v smere od Senca a s dobrou dostupnosťou do centra. Areál je strážený

SBS službou a kamerovým systémom, non-stop prístupný 24hod / 7dní v týždni/ 365 dní v roku. Parkovanie priamo pri priestoroch, vysoko rýchlostný optický internet vo všetkých priestoroch. Z areálu je dobrá dostupnosť do centra Bratislavy a skvelá dostupnosť do obchodných

centier - Shopping Palace cca 1 km, VIVO! 3 km, Avion Shopping Park 3 km. Objekt sa nachádza v zastavanom území obce Bratislava, k. ú. Nové Mesto.

**MOŽNOSŤ ZRIADENIA SÍDLA FIRMY!**



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

**Katarína Riess**  
**0948965777**  
**riess@reality.ba**

