

Svetlý celok 5 kancelárií v centre, Obchodná/Námestie SNP, BA1



9 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Nám. SNP
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	238.7 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	238.7 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v centre mesta, na Obchodnej ulici, v Bratislave I.

Aktuálne je k dispozícii uzavretý administratívny celok na 4. poschodí/4 (aj výťah) o celkovej rozlohe 238,7m².

Celok sa skladá z priestrannej chodby s priestorom pre kuchynku, 5 kancelárií (časť delená sklenenými priečkami) a delených pánskych a dámskych toaliet. Miestnosti sú klimatizované (fancoily chladenie/kúrenie) a obsahujú predprípravu kabeláže na zavedenia telekomunikačných pripojení.

Priestor sa ponúka nezariadený.

Vstup do budovy je 24/7.

Možnosť prenájmu garážových státí za 150€/miesto/mesiac + DPH.

Doba nájmu aspoň 3 roky.

Výhody: Centrum mesta, parkovanie v podzemnej garáži, dobrá dostupnosť s MHD, v blízkosti Hlavná pošta, banky, reštaurácie ...

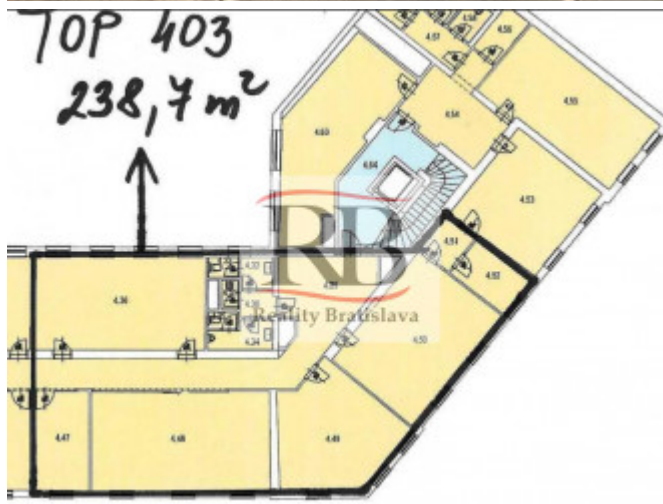
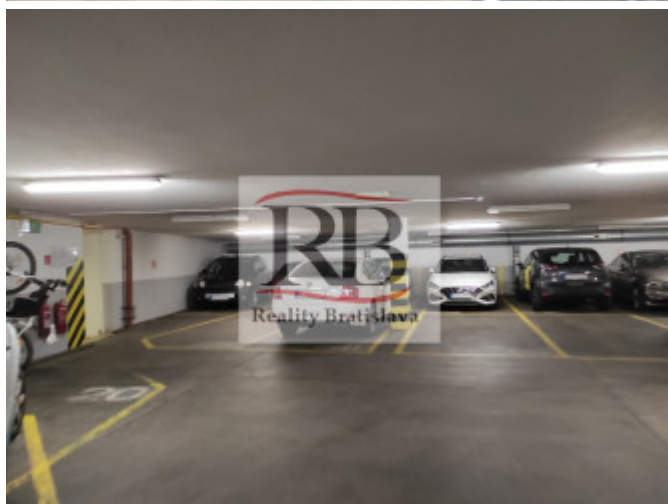
Cena nájmu je 9 €/m²/mesiac + prevádzkové náklady a energie 4 €/m²/mesiac + DPH. Komplet cena nájmu + prevádzkové náklady a energie je 3.103€/mesiac + DPH. Ceny sú uvedené bez DPH.

Kaucia 2-mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov a energií.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií v našej RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

