

Administratívna budova 1.300m², s parkovaním, Panenská-Staré Mesto



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Panenská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	1300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	firmitné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobitý	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	1300 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v reprezentatívnej administratívnej budove v centre na Panenskej ulici, Bratislava 1 - Staré Mesto. Budova je umiestnená v tesnej blízkosti Palisád a Hodžovho námestia, na lukratívnej adrese neďaleko Prezidentského paláca.

Administratívna budova o celkovej ploche cca 1.300m² aktuálne prechádza kompletnou rekonštrukciou a od polovice roku 2025 budú k dispozícii rôzne typy priestorov, od menších - až po veľké samostatné celky s vlastnou kuchynkou a delenými toaletami.

Možnosť do-zariadenia nábytkom (stoly, stoličky, skrine).

Nájomné je od 11,50-12,50€/m²/mesiac + prevádzkové náklady a energie 4,90-5,50€/m²/mesiac + DPH.

Finálna cena nájmu DOHODOU - bude závisieť od dĺžky nájmu a požadovaných úprav.

K dispozícii je 12 parkovacích státí.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

