

Štýlový secesný dom pod Slavínom s panoramatickým výhľadom



| | |
|------------------|------------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava I |
| Obec: | Bratislava-Staré Mesto |
| Ulica: | Vlčkova |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | 250 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|--------------------|-------------------|----------|
| Status: | aktívne | Počet izieb: | 7 |
| Vlastníctvo: | osobné | Zateplený objekt: | nie |
| Stav: | čistočne prerobený | Vykurovanie: | spoločné |
| Úžitková plocha: | 250 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom jedinečný, rozľahlý secesný dom s charakterom a históriou, situovaný v prestížnej lokalite pod Slavínom. Táto trojpodlažná nehnuteľnosť s veľkorysou záhradou a dvoma priestrannými terasami ponúka exkluzívne bývanie či reprezentatívne priestory na firemné, diplomatické alebo ubytovacie účely.

Dom sa nachádza v tichej, lukratívnej časti Bratislavy, len 5 minút pešo od historického centra. Jeho poloha zabezpečuje nielen výnimočné súkromie, ale aj fascinujúci 360-stupňový výhľad na Staré Mesto, Bratislavský hrad a pamätník Slavín. Výborná dostupnosť na diaľnice D1 a D2 zaručuje pohodlné dopravné spojenie.

Dispozícia nehnuteľnosti

Dom je rozdelený na tri samostatné bytové jednotky, ktoré je možné prenajať spolu alebo individuálne:

4-izbový byt (120 m²) s balkónom – ideálny pre rodinu alebo reprezentatívne bývanie. 2-izbový byt (80 m²) s balkónom – komfortný priestor pre pár alebo menšiu rodinu. 1-izbový byt (50 m²) s terasou –

štýlové bývanie s výhľadom a exteriérovým priestorom.

Každý byt ponúka dostatok svetla, vysoké stropy a zachované secesné prvky, ktoré dodávajú priestoru jedinečnú atmosféru.

???? Lokalita: Tichá štvrť pod Slavínom, 5 minút do centra

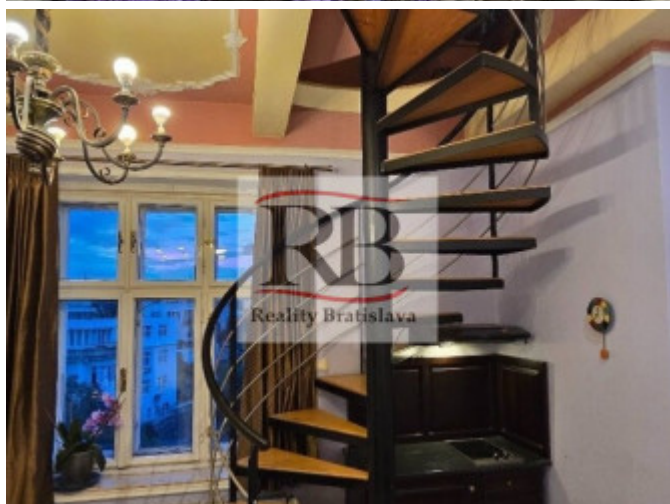
???? Výhľad: 360° panoráma na Bratislavu

???? Dostupnosť: Rýchle napojenie na D1 a D2

???? Možnosti prenájmu: Celý dom alebo jednotlivé byty

Cena: Dohodou

Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Zacharová

0948395777

zacharova@reality.ba

