

Investičná príležitosť - Rodinný dom blízko OC Vivo



640 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Sreznevského
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	340 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	340 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v atraktívnej oblasti, blízko obchodného domu Vivo, aj voľnočasovej zóny jazera Kuchajda. Je zaujímavý ako investičná príležitosť pri prestavbe na tri komfortné byty, alebo sídlo firmy, alebo veľkometrážny rodinný dom. V súčasnosti je používaný ako komunitné centrum.

Na prízemí sa nachádzajú dva vstupy s bezpečnostnými dverami, veľká spoločenská miestnosť v tvare L, kuchyňa, ďalšia komunitná miestnosť, vchod do zobytneného pivničného priestoru a na prvé poschodie. Súčasťou prízemnia je dostavba, kde sa nachádza technická miestnosť, toalety a tiež sklad. Na prvom poschodí je samostatná dvojgarsónka, atraktívny veľký kancelársky priestor, sklady a tiež kuchynka a malá kancelária.

V podkroví sa nachádzajú dve miestnosti, jedna je zariadená ako štúdio.

Exteriér je pokrytý zámkovou dlažbou, čím je flexibilne využiteľný ako outdoorový party priestor, ale tiež na parkovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Monika Zacharová
0948395777
zacharova@reality.ba

