

Moderný dvojpodlažný dom v Rovinke



389 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	138 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	138 m ²	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj moderný dvojpodlažný rodinný dom v Rovinke - súčasť dvojdomu je dokonalým spojením štýlu, pohodlia a praktickosti. Nachádza sa len na skok od Bratislavy a ponúka jedinečnú príležitosť na kvalitné bývanie v pokojnom a dostupnom prostredí.

- Rodinný dom bol skolaudovaný v roku 2019
- Disponuje úžitkovou plochou 138 m² vrátane zastrešenej terasy o výmere 28 m²
- K dispozícii je 5 izieb, 2 kúpeľne, samostatný šatník a priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou
- Rodinný dom je napojený na všetky inžinierske siete: električka, voda, kanalizácia, optická prípojka internetu.
- Vonkajšie parkovacie státa pre 2 autá
- Elektrické podlahové kúrenie, klimatizácia na oboch podlažiach

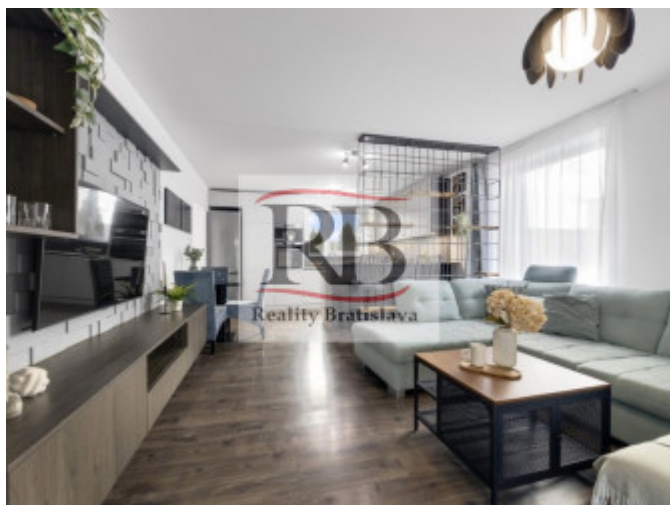
Vonkajší priestor zahŕňa profesionálne navrhnutú úžitkovú záhradu s vlastnou studňou, automatický závlhový systém, zariadený záhradný domček a dostatok miesta na oddych. Čiastočne zariadená nehnuteľnosť obsahuje vstavaný nábytok a plne vybavenú kuchyňu, čo zabezpečuje jednoduché a rýchle nastahovanie.

Dom sa nachádza v pokojnej a priateľskej komunite na súkromnej ceste na konci ulice, čo zaručuje bezpečné a tiché bývanie. V okolí nájdete materskú školu, nákupné centrum, cyklotrasy a ďalšie služby.

Táto nehnuteľnosť ponúka dokonalú rovnováhu medzi moderným komfortom a pokojnou vidieckou atmosférou. Či už si užívate chvíle v záhrade, relaxujete na terase alebo profitujete z výbornej dostupnosti do Bratislavy, tento dom poskytuje všetko potrebné pre kvalitný život. Cena energií 110 EUR/mesiac.

CENA: 389 000,- EUR + provízia RK.

Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť na moderné a pohodlné bývanie v atraktívnej lokalite blízko Bratislavy. Kontaktujte nás pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

