

## Pekné 2 kancelárie s balkónom + 2 parkovacie miesta GRÁTIS, pri hoteli Holiday Inn, 49 m<sup>2</sup>



**Aktívne**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Pažítková
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	49 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	49 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárie v polyfunkčnej budove na Pažítkovej ulici v Ružinove v tesnej blízkosti bývalého hotelu Holiday Inn.

K dispozícii je kancelársky celok s balkónom nachádzajúci sa na 2.NP, celkovej výmery 49 m<sup>2</sup>. Dispozične sa delí na predsieň s kuchynkou, 2 samostatné kancelárie a kúpeľňu so sprchovým kútom. Predsieň s kuchynkou a kúpeľňa so sprchovým kútom sú zdieľané s 1 nájomcom.

V budove je optický kábel (optika SWAN). Prístup do kancelárií 24/7.

Volné ihneď!

K priestorom prináležia 2 parkovacie státa pred budovou GRATIS!

Nájomné je 350 €/mesiac + prevádzkové náklady a energie 225 €/mesiac + DPH. Spolu 575 €/mesiac + DPH. Ceny sú uvedené bez DPH.

*Doba nájmu min. 1 rok.*

*Kaucia 2-mesačné nájomné.*

*Priestory sú reprezentatívne a radi Vám ich predstavíme na obhliadke.*

*Záujemca neplatí províziu.*

*Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

*Telefón:*

*E-mail:*

**Bc. Silvia Kodaiová**

**0948399230**

**kodaiova@reality.ba**

