

Nadštandardná novostavba 4 izbový bungalov hneď k nastahovaniu

**338 000 €**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	104.82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	104.82 m ²	Počet kúpeľní:	1
Plocha pozemku:	663 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	143.75 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočnú tehlovú novostavbu, 4 izbový bungalov v Dunajskej Strede. Dom sa predáva v stave nadštandard s kuchynskou linkou bez spotrebičov vyrobenú na mieru ako i nábytok v chodbe a obývacej miestnosti.

Kúpeľka a toaleta je vybavená sanitou a kúpeľňovým nábytkom.

Vstup s autom do dvora kde sú k dispozícii tri parkovacie miesta. Pozemok je upravený s vysadenou zeleňou, vybudovaný zavlažovací systém so studňou a s oplatením.

Predpríprava na elektrické žalúzie.

Vysadený trávnik so zeleňou.

Pozemok: 633m²

Obytná pl.: 104,82m² + 18m² prestrešená terasa s možným vyhrievaním podlahy na zimnú záhradu.

IS: elektrina, vodovod, kanalizácia, studňa, závlahový systém

*Dom je postavený z tehly, zateplenie 20 cm polystyrén, strešná krytina škridla Teran
Vykurovanie: plynové podlahové vodné, bojler 120l
Predpríprava: klimatizácia, fotovoltaika, alarm, video-vrátnik*

Na pozemku sú 3 parkovacie miesta.

Certifikát: A0

Mesto Dunajská Streda žije mestským životom, historickým, kultúrnym a športovým vyžitím. Samozrejmosťou sú MŠ, ZŠ, stredné školy, pošta, zdravotné strediská, nemocnica, lekárne, obchody, reštaurácie, služby, štadióny, termálne kúpalisko, wellness a prírodné krásy Žitného ostrova ...

Veľmi dobrá dopravná infraštruktúra: vlak, autobusy, cesty, diaľnica R7

- možnosť HÚ

V cene je zahrnutý kompletný právny servis a poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Anna Sládeková
0948923777
sladekova@reality.ba

