

3i byt s loggiou v tichej časti Petržalky na Budatínskej ulici na prenájom



850 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Budatínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	69 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	6	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	12		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom zariadený 3 - izbový byt s loggiou v tichej časti Petržalky na Budatínskej ulici. Byt je orientovaný na juho-východ, väčšina okien je otočených do parku s detským ihriskom a oddychovou zónou za bytovým domom. Dostupnosť MHD - 3 min od bytového domu, vzdialenosť do centra 15 min MHD. Obchodné centrá Lúky a Danubia - 1 zastávka MHD.

BYT: Celková plocha bytu je 69 m² - podlahová plocha bytu 66m² a loggia 3m². Byt sa nachádza na 6. poschodí z 12-tich. V bytovom dome je nákladný aj osobný výťah. Bytový dom má kamerový systém. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii.

DISPOZÍCIA: V byte sa nachádza vstupná chodba, v ktorej sú samostatné WC a kúpeľňa s vaňou. Zo vstupnej chodby sa prechádza do otvorenej a prechodnej haly, kde je aktuálne situovaná obývací miestnosť s TV. Byt má tri samostatné nepriechodné izby a kuchyňu s loggiou. Všetky tri miestnosti majú vstavané roldory.

ZARIADENIE: Byt je zariadený a pripravený na okamžité užívanie. V kuchyni sa nachádza základné

vybavenie vrátane elektrickej rúry, plynového sporáka, rýchlovarnej konvice, chladničky s mrazničkou a mikrovlnky. V obývacej izbe je TV s káblovou televíziou a rozšíreným balíkom TV staníc. Optický internet s neobmedzenými dátami je v cene nájmu.

LOKALITA: Lokalita Petržalky ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlný mestský život. V pešej dostupnosti sa nachádzajú parky, školy, obchody, kaviarne, reštaurácie, jazero Dražiak a zdravotnícke zariadenia. Skvelé napojenie na MHD pred bytovým domom zabezpečí rýchlu dostupnosť do centra Bratislavy aj do ostatných mestských častí.

CENA: 850,-EUR nájom/mesiac vrátane energií + depozit 850,- EUR + provízia RK 850,- EUR. Platby sú nastavené pre 3-4 osoby. Vychované domáce zvieratá nie je prekážkou.

Byt je ihneď voľný.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Mário Révay
0948692777
revay@reality.ba

