

## Smart vily v exkluzívnom vilovom projekte v meste Sharjah



**648 000 €**

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Sharjah
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	218 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	3
Úžitková plocha:	218 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	168 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Luxusné vily sa nachádzajú vo vilovom projekte, ktorý spája moderné bývanie a prírodné krásy len niekoľko minút od centra mesta Sharjah. Starostlivo navrhnutý projekt ponúka širokú škálu rezidencií, od dvojizbových až po priestranné vily so 6 spálňami.

Vily na predaj v Sharjah sa nachádzajú 3 minúty od nákupných centier, 4 minúty od kongresového centra Sharjah, 5 minút od medzinárodných škôl, 10 minút od nemocníc a kliník, 14 minút od medzinárodného letiska Sharjah, 20 minút od medzinárodného letiska Dubaj a 20 minút od oblasti komplexu Aljada.

Projekt pozostáva z 3 000 víl a mestských domov, z ktorých každý odráža moderný a súčasný prístup k dizajnu. Okrem svetlého a priestranného dizajnu ponúkajú vily obyvateľom pohodlný a praktický život s kvalitným kuchynským vybavením, ako sú vstavané kuchynské spotrebiče, práčky a sušičky.

Projekt s priestrannými obytnými priestormi a moderným vybavením ponúka vily s 2, 3, 4, 5 a 6 spálňami na 2 až 3 podlažiach. Každá vila má moderné vybavenie, ako klimatizácia, záhrada, terasa a kryté parkovisko. K dispozícii sú aj konferenčné miestnosti, súkromné bazény a výťahy. Okrem

priestranných vonkajších priestorov sú v interiéri k dispozícii praktické priestory, ako sú pracovne, šatne s vlastnou kúpeľňou a šatne.

Pre viac informácií ohľadom možnosti investovania a následných výnosov kontaktujte makléra. Kompletnú ponuku investičných nehnuteľností nájdete na stránke [investicne-reality.sk](http://investicne-reality.sk)



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Katarína Riess**  
**0948965777**  
**[riess@reality.ba](mailto:riess@reality.ba)**

