

Obchodno-servisno skladový priestor na Račianskej ulici v Novom Meste, 144 m²



9,90 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Račianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	144 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	144 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodno-servisno-skladový priestor na zníženom prízemí administratívnej budovy na Račianskej ulici v Novom Meste – Bratislava 3, neďaleko OD Slimák alebo Figara. V celej budove sú použité kvalitné materiály. Všetky priestory sú vybavené PC štruktúrovanou kabelážou, klimatizáciou, s vlastnými meradlami el. energie, vstup čipovými kartami. Objekt je zabezpečený vlastným bezpečnostným systémom, a tiež každý priestor je vybavený vlastným alarmom, DSS linky a aj možnosť napojenia na optický kábel v budove.

K dispozícii je priestor na zníženom prízemí celkovej výmery 144 m². Súčasťou priestoru je zázemie (sprchový kút, umývadlo, toaleta...). Priestor má dva vstupy (po schodoch) a cez čiastočnú nakladaciu rampu. Priestor disponuje denným svetlom.

Predoší nájomca – servis bicyklov.

Možnosť prenájmu aj kancelárii priamo v objekte. K dispozícií sú tiež parkovacie státa 85 €/miesto/mesiac + DPH.

Nájomné za priestor je 9,90 €/m2/mesiac + prevádzkové náklady cca 4,00 €/m2/mesiac + vlastná spotreba energií (elektrika, voda, kúrenie) + DPH. Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

