

Kompletne zrekonštruovaný útulný 1i byt v Petržalke na prenájom



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Fedinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	30 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	30 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	12	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

Kompletne zrekonštruovaný útulný 1-izbový byt je výborné situovaný. V úzkom okruhu sú k dispozícii viaceré obchody, služby, tiež voľno-časové aktivity ako je plaváreň, bowling, posilňovňa, či chorvátske rameno. Byt sa prenájíma zariadený, takže si stačí priniesť osobne veci a môžete bývať. Byt je orientovaný do vnútra bloku, takže budete mať postarané o pokoj a súkromie. Byt je voľný ihneď.

DISPOZÍCIA BYTU

- Chodba
- 1 samostatná izba
- Oddelená kuchyňa
- Kúpeľňa
- Samostatné WC

VYBAVENIE A ZARIADENIE BYTU:

Zariadený, interiérové okna, elektrické varné platne, elektrická rúra, chladnička, mraznička, práčka,

digestor, sušiac na prádlo, žehliaca doska, žehlička, vysávač. K dispozícii je vysokorýchlostný optický internet, bezpečnostné dvere zn. Sherlock, vstavaná skriňa, plávajúca podlaha, keramička dlažby

PARKOVANIE:

- Volne parkovanie v okolí je volne prístupné

STAV SPOLOČNÝCH PRIESTOROV:

- Kompletne zrekonštruovaný vstupný vestibul*
- Kamerový systém*
- Vstup na čip*
- Nákladný aj osobný výťah*

OKOLIE:

- Kompletná občianska vybavenosť*
- V úzkom okruhu množstvo služieb*
- Potraviny, pošta, zmrzlináreň, pizzeria, reštaurácie*
- Fitness štúdio Pohoda*
- Zdravotné stredisko Fedinova, lekáreň, bankomat*
- Petržalské bowlingove centrum, petržalská plaváreň*
- Chorvátske rameno, množstvo zelene*
- Výborná dostupnosť autom na hlavný ťah, autobusová doprava, v septembri je plánované dokončenie realizácie stavby električkovej trate vďaka ktorej bude rýchly a pohodlný prístup do iných častí Bratislavy aj bez auta*

PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY:

- celková CENA: 650Eur/mesiac vrátane energii a služieb*
- energie a služby zahŕňajú odber elektrickej energie, vody, odvoz odpadu, upratovanie spoločných priestorov), vysoko rýchlostný optický internet*
- vrátane provízie a kvalitného servisu maklérskej kancelárie.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ján Cvečka
0948851777
cvecka@reality.ba

