

Moderný 3i byt v dvoch parkovacích státiami v projekte Kopčianka



950 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Ulica Závodu Matador
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	72 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom moderný 3-izbový byt v projekte KOPČIANKA, Ulica Závodu Matadoru v Bratislave-Petržalke. 4. poschodie s výťahom.

Rozloha bytu 71,6 m² + loggia 6,2 m².

K dispozícii sú aj 2 parkovacie miesta a pivnica v cene nájmu.

Dispozícia bytu:

1 spálňa: vstavaná skriňa, posteľ 140 x 200, pracovný kútik.

2 spálňa: vstavaná skriňa, posteľ 180 x 200, nočné stolíky.

Kuchyňa: linka so zabudovanými spotrebičmi (tepl vzdušná rúra, sklokeramická varná doska, mikrovlnka, digestor), samostatne stojaca chladnička s mrazničkou, jedálenský stôl so 4 stoličkami.

Samostatná toaleta s umývadlom a skrinkou.

Kúpeľňa: vaňa, umývadlo so skrinkou, práčka, radiátor.

Chodba: vstavaná skriňa, dolné skrinky, zrkadlo.

Balkón: sedenie so stoličkami.

Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť: v blízkosti Vienna Gate, OC Aupark, OC Galéria Petržalka, reštaurácie, kaviarne, obchody, Lidl, Kaufland, pošta, lekáreň, zubná ambulancia, drogéria, fitness, barber salón, banky, školy a škôlky, kúpalisko Matadorka, vlaková stanica Bratislava-Petržalka s priamym spojom do centra Viedne. Zastávka MHD s výbornou dostupnosťou do mesta. Vynikajúce dopravné napojenie na obchvat a diaľnicu do zahraničia (Rakúsko, Čechy, Maďarsko).

Priamo v bytovom komplexe sa nachádza workout ihrisko a detské ihrisko. Komplex je monitorovaný kamerovým systémom, je strážený bezpečnostnou službou a ponúka bezbariérový prístup. Neďaleko vedie populárna Dunajská cyklistická cesta.

PLATBY:

nájomné: 950 €/mesiac + energie 290 EUR/mesiac vrátane INTERNETU, PIVNICE a 2 PARKOVACÍCH STÁTÍ.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí nájomné za prvý mesiac nájmu, kaucia vo výške mesačného nájmu (kaucia bude vrátená pri ukončení nájmu) + provízia RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Mário Révay
0948692777
revay@reality.ba

