

Kancelárske priestory s vysokými stropmi a súkromným dvorom v Starom Meste



1 600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Vysoká
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	140 m ²	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

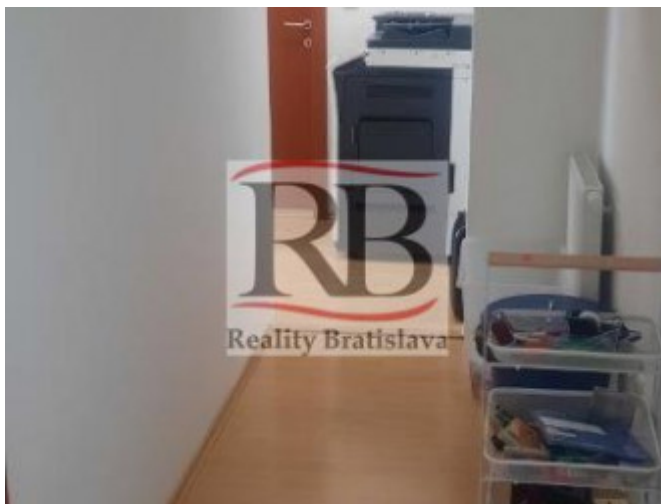
Ponúkame do dlhodobého prenájmu veľkometrážny 3i byt s vysokými stropmi a so súkromným zeleným dvorom v Bratislave - Staré Mesto na Vysokej ulici. Byt s rozlohou 140m² ma dve samostatné veľké miestnosti, tretiu s kuchyňou, malé skladové priestory a 3 kúpeľne (1. so sprchovacím kútom a umývadlom, 2. s toaletou, umývadlom a je tam aj kotol a 3. so sprchou, umývadlom, toaletou a práčkou). K bytu prislúcha zelený súkromný dvor s výmerou 123,5m². Byt slúžil ako sídlo firmy. Je možné ho prenajať na administratívne účely ale aj na bývanie. Prenajíma sa nezariadený.

Cena prenájmu je 1600 Eur bez DPH + energie vo výške cca 150 Eur za elektriku a plyn (na vykurovanie a ohrev teplej vody) a cca 150 Eur ostatné náklady na správu bytu. Možnosť využitia 1 parkovacieho miesta priamo pod budovou /120 Eur mesačne/.

Byt bude k dispozícii od 7/2024. Ideálny pre firemného zákazníka, ale nie je to podmienka.

Lokalita centra mesta poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť.

V prípade záujmu o ďalšie informácie alebo o obhliadku kontaktujte uvedeného makléra



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Iveta Farkašovská
0948964777
farkasovska@reality.ba

