

460m2 sklad na prenájom, Odborárska ulica



5,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Odborárska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	460 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	460 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom skladové priestory o výmere 462 m² nachádzajúce sa na Odborárskej ulici v polyfunkčnom komerčnom objekte. Budova sa nachádza 150m od zastávky MHD a 10 minút autom od centra.

Sklad sa nachádza na 2. poschodí, je čistý a suchý. Je dostupný dvoma výťahmi (nákladný priamo do priestoru - nosnosť 3700 kg, rozmery: (2,09m(V) x2,40m(š)x5,5m(h) a osobný výťah, ktorý je súčasťou budovy pre kancelárie s nosnosťou 1000 kg. Zázemie ku skladu o výmere 41m² tvoria kancelária, šatňa a toalety. Výška stropu v skladovacích priestoroch je 3,05m. Priestor je vykurovaný radiátormi, má okná s možnosťou vetrania / otvárania a má klimatizáciu. Zabezpečenie kamerovým systémom, optika, prístup 24/7. Priamo v budove je pre prevádzky a kancelárie zriadená Bistro prevádzka.

Parkovanie pre osobné autá pri objekte je dostupné. Možnosť prenajať parkovacie miesta v cene: neryté 45 € bez DPH, kryté 60 € bez DPH. Skladový priestor voľný ihneď. Dlhodobý prenájom.

Cena: 5,50 EUR / m² + 5,60 energie a služby.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Iveta Farkašovská
0948964777
farkasovska@reality.ba

