

## Obchodný priestor v centre na prenájom, Bratislava - Staré Mesto, 980m<sup>2</sup>



**17 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Jesenského
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	980 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	980 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom veľký obchodný priestor v centre mesta, neďaleko Štúrovej ulice, Bratislava 1, celkovej výmery 980 m<sup>2</sup>.

Obchodný priestor sa nachádza na prízemí administratívnej budovy. Má veľký celopresklenný výklad, bezbariérový vstup a zásobovanie aj zozadu. Priestor vhodný napr. na obchod s potravinami, či služby.

Je výborne dostupný autom ako aj MHD, viditeľný z električky. Pôdorys na vyžiadanie.

Cena za prenájom závisí od dĺžky nájmu, veľkosti výmery a požadovaných zmien a je od 17 €/m<sup>2</sup>/mesiac + služby 2,5 €/m<sup>2</sup>/mesiac + energie podľa spotreby + DPH.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Záujemca neplatí províziu.

*Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.*

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

**Bc. Silvia Kodaiová**

*Telefón:*

**0948399230**

*E-mail:*

**kodaiova@reality.ba**

