

## Veľký 6-izbový apartmán s nádherným výhľadom na mesto v novostavbe Vienna Gate v blízkosti ŽST Petržalka na PREDAJ

**432 600 €**



|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj    |
| Okres:           | Bratislava V         |
| Obec:            | Bratislava-Petržalka |
| Ulica:           | Kopčianska           |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 5 a viac izbový byt  |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: | 169 m <sup>2</sup>   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                   |     |
|------------------|--------------------|-------------------|-----|
| Status:          | aktívne            | Počet izieb:      | 5   |
| Vlastníctvo:     | osobné             | Balkón:           | nie |
| Stav:            | novostavba         | Počet kúpeľní:    | 2   |
| Úžitková plocha: | 169 m <sup>2</sup> | Výťah:            | áno |
| Poschodie:       | 17                 | Zateplený objekt: | nie |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 6-izbový apartmán nachádzajúci sa na Kopčianskej ulici, na začiatku Petržalky, Bratislava 5, blízko pri vlakovej stanici do Viedne. Výborná dostupnosť na diaľničný obchvat. Pod domom je obchodná galéria Vienna Gate, kde je od potravín, kaderníctva až po lekára všetko. Parkovanie v podzemnej garáži na 2 hodiny ZDARMA. MHD zastávka rovno pred objektom.

Apartment sa nachádza na 18. poschodí s výťahom. Má výmeru 169 m<sup>2</sup>. Bez balkónu. Disponuje veľkými oknami cez ktoré je krásny výhľad na mesto, šatníkom a pod.

Možnosť prikúpiť parkovacie státie v podzemnej garáži. Cena parkovacieho miesta je 20.600 Eur.

V apartmáne sa momentálne nachádzajú nájomníci, čím sa stáva skvelou investičnou príležitosťou.

Cena apartmánu 432.600 Eur vrátane provízie pre RK.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra alebo na obhliadke



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**  
**0948399230**  
**kodaiova@reality.ba**

